

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

0 EUR

Číslo inzerátu (ID): 3928766 Datum vydání: 02.07.2025

Lokalita:

Karlovy Vary

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nově budovanou halu s kompletním sociálním a kancelářským zázemím v obci Otovice u Karlových Varů. Celková plocha nově budované haly se zázemím je

6 012 m². Plochu haly je možné rozšířit propojením se stávající halou o dalších 1 200 m². Výborná dopravní dostupnost na dálnici D6 (sjezd cca 7 km).

Kolaudace do 9 měsíců od uzavření nájemní smlouvy.

Celková užitná plocha 6 012 m² :

- hala 5 371 m² (možnost rozšíření o 1 200 m²)
- kanceláře 224 m²
- zázemí 417 m²

Světlá výška haly 10,8 m. Nosnost podlah 5 t/m².

16 x hydraulické rampy ze 2 stran budovy, možnost vjezdu v úrovni vozovky.

Bližší informace a podklady u zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

ID inzerátu ESO:	3928766
Inzerát vydán:	06.05.2021
Inzerát aktualizován:	02.07.2025
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	6012 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Vladimír Hnát**

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/