

K pronájmu, Vila

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4425258 Datum vydání: 26.08.2026

Lokalita:

Praha 6

Pronájem luxusní vily s vyhříváním bazénem u The International School of Prague (Nebušice)

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu exkluzivní rodinnou vilu, která je součástí prestižního uzavřeného komplexu „Villas Šárka“ v žádané lokalitě Praha 6 – Nebušice. Tento dům představuje ideální volbu pro rodiny hledající absolutní soukromí, bezpečí a nejvyšší standard bydlení v těsném sousedství mezinárodní školy.

Dispozice a vybavení vily

Vila byla navržena s důrazem na maximální komfort a prosvětlenost celého prostoru.

Společenská zóna: Srdcem domu je prostorný obývací prostor s elegantním krbem a velkoformátovými okny, která zajišťují přímý vstup na terasu a do zahrady.

Kuchyň: Na obývací část plynule navazuje plně vybavená moderní kuchyň. K dispozici je sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem a výkonný odsavač par.

Klidová zóna: Dům disponuje čtyřmi neprůchozími ložnicemi, které poskytují dostatek prostoru pro celou rodinu i případné hosty.

Koupelny: Luxusní charakter domu podtrhují 3 plnohodnotné koupelny a 3 toalety (z toho dvě jsou samostatné).

Technologie pro Váš komfort: Celá vila je plně klimatizována a vybavena podlahovým vytápěním, což zaručuje ideální klima v každém ročním období.

Zahrada a bezpečný areál

K vile náleží krásná soukromá zahrada (387 m²) s vlastním vyhříváním bazénem, který Vám prodlouží koupací sezónu. Dům se nachází v privátním, zcela uzavřeném areálu sedmi vil o celkové rozloze 5 500 m², což Vám i Vaším dětem garantuje maximální klid a bezpečí.

Prémiová lokalita: Praha 6 – Nebušice

Nemovitost se nachází v jedné z nejvyhledávanějších rezidenčních čtvrtí v Praze.

Vzdělání: V těsném sousedství areálu sídlí The International School of Prague (ISP). V docházkové vzdálenosti se nachází také lokální základní a mateřská škola.

Volný čas a příroda: Na dosah ruky máte krásnou přírodní rezervaci Divoká Šárka, prestižní Golf klub, tenisové centrum a sportovní halu.

Infrastruktura: V blízkém okolí nechybí obchody a zdravotní středisko. Kompletní městskou infrastrukturu s vynikajícími restauracemi a kavárnami nabízí nedaleké centrum Dejvic, s rychlým napojením na letiště i do centra metropole.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4425258
Inzerát vydán:	25.08.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	156 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	243 m2
Plocha zahrady:	387 m2