

K pronájmu, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4388216 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

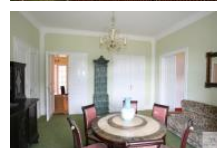
30 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme do pronájmu krásnou historickou vilu z roku 1905 - architekt Julius Kubiček, 550 m², ulice K Přehradě, Karlovy Vary - Doubí. Vila se nachází na krásném místě v Doubí, 300 metrů od přehrady. Dům o třech patrech má dřevěné podlahy, kachlová kamna, nábytek. Vedle domu se nachází dvougaráž se sklepem. Na oplocené zahradě je zahradní gril a posezení. Dům má dlouhou historii. Na začátku dvacátého století místní podnikatel Alfred Schwalbe postavil hotel Imperial, který byl projektovaný a postavený nejznámějším architektem Juliusem Kubičkem. Právě jemu náležela tato vila, která byla postavena v 1905 roce. Vila je inteligentně dispozičně řešena s důrazem na každý detail, při vnějším pohledu působí velmi uklidňujícím dojmem s důmyslnými prvky. Vedle pozemku vede romantická železnice, která spojuje dvě lázeňská města Karlovy Vary a Mariánské Lázně. Měsíční nájemné 30.000,- Kč, záloha na služby dle dohody. Kauce ve výši dvouměsíčního nájemného + provize pro realitní kancelář 30.000,- Kč, která je splatná při podpisu rezervační smlouvy. Při komunikaci uvádějte číslo nabídky ID 718.

ID inzerátu ESO:	4388216
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	0836
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1500 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**

NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709
Habartov

Web: