

## K pronájmu, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4229583 Datum vydání: 01.12.2024

Cena za nemovitost:

**27 578 K**

Lokalita:  
**Praha-západ**

Exkluzivn nabízím pronájem skladovacího a výrobního uzav eného prostoru o celkové vým ě 516 m<sup>2</sup> v uzav eném areálu šroubáren v Lib ících nad Vltavou.

Prostory jsou obdélíkového p dorysného tvaru, z toho prostor o rozm ěrech 225 m<sup>2</sup> je kryt plechovým p íst eškem, 44 m<sup>2</sup> je d ev ný, uzav ený sklad a 247 m<sup>2</sup> je volná manipula ní plocha. Je možné si navíc pronajmout parkovací plochu. Do prostoru je možno vjet vraty o ší ce 3,8 m.

Prostor je napojen na vodu, kanalizaci, plyn a elektro ( p ívodní kabel AYKY 3x240 + 120, p íkon 150 kW )

Cena za služby spojené s pronájmem (ostraha, odvod srážkové vody, venkovní osv tlení, údržba sítí) – 5.573 K /m síc + DPH.

Cena za elektro, vodu a plyn dle skute né spot eby z odpo tového m ídla.

Odvoz odpadu si zajiš uje nájemce na vlastní náklady.

ID inzerátu ESO:	4229583
Inzerát vydán:	13.03.2024
Inzerát aktualizován:	01.12.2024
ID zakázky v RK:	384719
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	516 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	10840 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	10440 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ji í Veselý, DiS.**

Tel:

**+420776751222**

Email:

**j.vesely@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: