

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4057487 Datum vydání: 21.11.2025

Cena za nemovitost:

1 800 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem 178 m² skladových/výrobních prostor ve 2. NP skladovací budovy. Prostor může být pronajat s možností vestavby kanceláře apod. Rozpětí sloupů je 6x6 m, výška cca 3 m. Zatížení podlahy je 1500 Kg/m². Prostory jsou ve velmi dobrém stavebně technickém stavu s možností vytápění. V budově jsou 3 nákladní výtahy - jeden o rozměrech 343 x 198 cm, dva menší o rozměrech 262 x 198 cm, výška 194 cm, všechny s nosností 3000 kg.

do objektu přístup přes manipulační rampu.

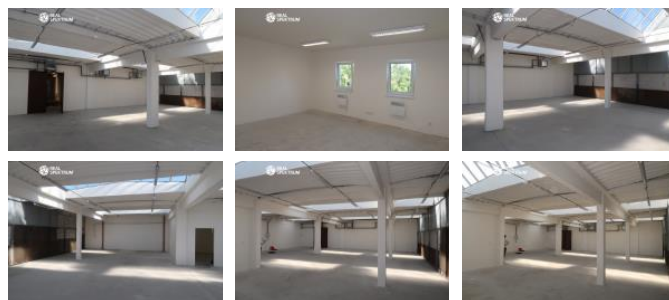
Areál v průmyslové zóně Olomoucká – Životského – Kuklenská se nachází poblíž centra města Brna s výbornou dostupností tram i autobusovou veřejnou hromadnou dopravou. Dobrá je rovněž dopravní dostupnost do centra i na dálnici. Areál je bez problémů dostupný pro kamionovou dopravu.

Areál je strážěn soukromou bezpečnostní agenturou 24 hodin denně, vstup do areálu na základě čipových karet 24 hod. denně / 7 dní v týdnu. V areálu je možnost stravování pro zaměstnance i dostupnost závodního lékaře.

Pronájem parkovacího místa v areálu u budov: 1.500,- Kč/měsíc, pronájem parkovacího místa mimo areál: 1.200,- Kč/měsíc.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

ID inzerátu ESO:	4057487
Inzerát aktualizován:	21.11.2025
Inzerát vydán:	24.06.2022
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	166 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Vladimír Hnát**

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/