

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4434481 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

45 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem prostorného rodinného domu 6+2 se zahradou, garáží a parkováním | Brno

Nabízíme k pronájmu prostorný vícepatrový rodinný dům o dispozici 6+2 v Brně, který díky své velikosti a praktickému uspořádání nabízí komfortní zázemí pro rodinné bydlení i pro vícečlennou domácnost či skupinu studentů.

Dům disponuje šesti pokoji, dvěma kuchyněmi, třemi koupelnami s WC, dvěma balkony, zahradou, garáží, parkovacím stáním, sklepem a dílnou. Velkou výhodou je dostatek soukromí v jednotlivých podlažích a možnost pohodlného bydlení více osob.

Dispozice domu:

V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, koupelna s WC a praktická dílna. Z této části domu je zároveň přímý vstup na zahradu, která nabízí příjemný prostor pro posezení, relaxaci i trávení volného času.

V prvním patře jsou situovány dva samostatné pokoje a prostorný balkon.

Druhé patro nabízí další kuchyni, pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC a balkon.

V podkroví se nacházejí dva samostatné pokoje a třetí koupelna s vanou a WC.

K domu dále náleží garáž, vlastní parkovací stání, sklep a dílna. Díky dvěma kuchyním a třem koupelnám je nemovitost vhodná i pro větší počet osob, kterým poskytne dostatek prostoru a komfortu pro každodenní bydlení.

Dům je vhodný jak pro rodinu hledající prostorné bydlení se zahradou a kompletním zázemím, tak například pro skupinu studentů či spolubydlících, kteří ocení samostatné pokoje a praktické rozdělení domu do několika podlaží.

K nastěhování ihned.

Měsíční nájemné činí 45.000,- Kč, zálohy na energie a služby jsou stanoveny ve výši 8.500,- Kč měsíčně.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) zatím nebyl dodán, proto je uvedena třída G.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám dům představíme osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Štastná

Tel:

+420 773 756 728

Email:

m.stastna@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Květná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz

ID inzerátu ESO:	4434481
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	514 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO

Užitná plocha:	200 m ²
----------------	--------------------