

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430770 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

50 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Vinoř nabízí příjemné spojení klidného bydlení, pražské dostupnosti a atmosféry menšího města. Představuje ideální volbu pro ty, kteří chtějí žít v Praze, ale zároveň si užívat více klidu, prostoru a přírody.

Udržovaný rodinný dům se nachází v ul. Strojická a je určený zájemcům o dlouhodobý pronájem.

Je rozdělený na 2 bytové jednotky – nabízí se zde dvougenerační bydlení, společné bydlení rozvětvené či početné rodiny, variantou může být i spojení bydlení s podnikáním apod.

Jednotky jsou oddělené, se samostatným vstupem, společné mají pouze zádveří v přízemí.

Každý z bytů má svůj plyn. kotel na vytápění a bojler na ohřev vody, vlastní plynoměr a elektroměr. Voda se rozpočítává dle počtu osob.

Dispozice:

1.NP

-V přízemí se nachází byt 2+kk o velikosti 85 m² a zahrnuje šatnu s prostornou vestavěnou skříní, halu, kuchyň s vestavěnými spotřebiči, obývací pokoj, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a WC, zimní zahradu a dále chodbu, ze které je vstup do sklepa a do garáže.

-V přízemí je také přímý vstup na zahradu o výměře 210 m². K zalévání je možné využívat vodu z vlastní studny.

2.NP

-V patře se nachází byt 3+kk o velikosti 126 m² + 10 m² terasa. Zahrnuje halu, obývací pokoj s vestavěnou skříní, kuchyň s vestavěnými spotřebiči, 2 ložnice, koupelnu s vanou a samostatné WC.

Celý dům tedy poskytuje příjemných 211 m² + 10 m² terasu + 210 m² zahrady + garáž a sklep.

Lokalita je dobře dopravně dostupná. Najdete zde kompletní občanskou vybavenost pro každodenní život včetně školek, školy, obchodů, služeb, zdravotní péče i možností pro sport a volný čas.

Velkou předností je množství zeleně – Vinořský park, Ctěnický háj, rybníky a okolní příroda vybízejí k procházkám, běhání i cyklovýletům.

Máte-li zájem o prohlídku této atraktivní nemovitosti, kontaktujte mě, prosím, emailem nebo telefonicky.
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Gondeková

Tel:

+420606433370

Email:

jana.gondekova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	448574
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	401 m2
Užitná plocha:	211 m2