

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430042 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Exkluzivně vám nabízím k dlouhodobému pronájmu 5 let starý rodinný dům (polovinu dvojdomu) 3+kk o vnitřní podlahové ploše 80 m2.

Nachází se ve skvěle dopravně dostupné obci Postřizín, 15 minut za severní hranicí Prahy. Zděná zateplená stavba stojí na rovinatém zatravněném pozemku o velikosti 379 m2.

Světlý a prakticky dispozičně řešený prostor sestává z před síně se zá dveřím (11 m2), obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na terasu (30 m2), 2 ložnic (15 a 13 m2), prostorné koupelny s vanou a sprchovým koutem (7 m2), samostatného WC (1,5 m2) a komory (2,5 m2).

Kuchyňský kout je vybaven varnou deskou, digestoří, vestavěnou lednicí s mrazákem, myčkou, troubou a mikrovlnnou troubou.

V celém domě je nainstalováno podlahové topení. Příjemnou atmosféru domu podtrhují nadstandardní vkusné materiály a zařizovací předměty v neutrálních barvách (např. velkoformátová dlažba, značková kuchyně na míru).

K domu náleží zahrádka s vydlážděnou terasou a 2 parkovací místa před domem.

Náklady:

Měsíční nájem: 29.000,- Kč

Měsíční zálohy na vodu: 1.500,- Kč

Měsíční zálohy na elektřinu: dle smlouvy s dodavatelem

Vratná kauce: 61.000,- Kč

Poplatek RK: 1 měsíční nájem + DPH

Nastěhování možné k 5. 10. 2026.

Těším se na vás na osobní prohlídce!

Protože je dům v tuto chvíli stále obydlen, bylo zařízení nájemce odstraněno pomocí AI.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Vilma Daníčková

Tel:

+420 730598293

Email:

vilma.danickova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4430042
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	21539
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	379 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha zahrady:	285 m2
Zastavěná plocha:	94 m2