

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4426914 Datum vydání: 02.09.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme rodinný dům k pronájmu.

Dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+1 nabízí dostatek prostoru pro větší rodinu. Navíc z terasy a ložnice v druhém patře je krásný výhled na Pálavu. Rovinatá, udržovaná okrasná zahrada o velikosti 132 m² poskytuje maximální soukromí a zároveň klidovou zónu k odpočinku. Součástí zahrady je také terasa. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody pak elektrickým bojlerem.

Parkování je možné v garáži nebo před ní. Nespornou výhodou pokojů v domě je, že žádný není průchozí.

Dispozice domu je následující: v přízemí se nachází chodba, vstup do sklepa, dále průchod do obývacího pokoje, kuchyně, jídelny a následuje koupelna s toaletou. Ve druhém patře jsou tři samostatné pokoje, z nichž dva mají balkon a terasu, dále koupelna s toaletou a vanou. V přízemí se nachází vstup do garáže. Ze spodní části domu je přístup do technické místnosti a sklepních prostor.

Dům je umístěn v klidné obytné zástavbě, kde máte vše potřebné v pohodlné pěší vzdálenosti. Město Miroslav nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, obchody, lékaře, lékárnu, restaurace, sportoviště i kulturní vyžití. Město je známé svou vinařskou tradicí a nachází se v malebné krajině jižní Moravy obklopené vinicemi a přírodními památkami Miroslavských kopců.

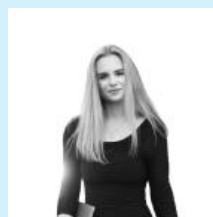
Výborná je také dopravní dostupnost. Do Znojma se dostanete za přibližně 20 minut autem (cca 17 km) a do Brna za zhruba 30 minut jízdy (cca 40 km). Miroslav má navíc vlakové i autobusové spojení v rámci Integrovaného dopravního systému JMK.

Náklady jsou zhruba 6.000,-/měsíčně.

Zaujal Vás tento dům? Zavolejte mi, ráda Vám poskytnu podrobnější informace nebo se domluvíme na osobní prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Natálie
VAŠÍKOVÁ**

Tel:

+420 775 723 305

Email:

natalie@premiareality.cz


PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web:

ID inzerátu ESO:	4426914
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	3157
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	303 m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	200 m ²