

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4424561 Datum vydání: 05.09.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Rakovník

Exkluzivní nabídka pronájmu rodinného domu v klidné lokalitě Přerubenic! Tato jedinečná nemovitost nabízí obrovský potenciál pro vaše nové bydlení. Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci, tudíž je vhodný pro dlouhodobého nájemce, jenž je ochoten nemovitost rekonstruovat výměnou za snížený nájem.

Díky vlastní rekonstrukci si můžete vytvořit dokonale přizpůsobené prostředí podle svých představ. Dům se skládá z přízemí a patra. V přízemí jsou dvě místnosti a provizorní koupelna. Dvě místnosti (z nichž jedna je po částečné rekonstrukci se nachází i v patře. V patře je i terasa. Dům je částečně podsklepen, má i půdu a menší zahradu. Kuchyňský kout je třeba si dodělat. Vytápění je elektrickou, po domluvě lze instalovat tepelné čerpadlo. U domu se nachází i skladové prostory s garáží - ty lze po domluvě pronajmout také.

Tato unikátní nabídka vám poskytne jedinečnou možnost žít ve stylovém a pohodlném domově.

Nájem je stanoven na 12.500,-. Nicméně Je domluveno, že nájemné se platit nebude, pokud nájemce bude provádět v Domě opravy v odpovídající výši. Faktury za tyto opravy bude dokládat majiteli 1x za 3 měsíce, aby bylo vidět, že své závazky plní. Pán preferuje někoho, kdo tam bude ideálně "navždycky". Výhoda pro vás - můžete si to udělat úplně podle sebe + každou úpravu máte odečtenou z nájmu. Výhoda pro majitele - dům mu zůstane.

Kauce 25.000,-

Provize realitce 15.000,-

Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4424561
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	05.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	176 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	100 m2
Plocha sklepa:	12 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Josef Bajzík

Tel:

+420 774 065 216

Email:

bajzik@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz