

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4413665 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč**Lokalita:**
Beroun

Nabízíme Vám k pronájmu rodinný dům s dispozicí 5+kk, užitnou plochou 131 m² a pozemkem 437 m² v obci Trubín u Berouna. Před domem jsou k dispozici 2 parkovací místa, za domem na Vás čeká pěkná slunečná terasa, částečně zastřešená a zahrada se zahradním domkem.

Jde o polovinu zděného dvojdomu postaveného před 3 lety, kde obě části mají soukromý vchod a vlastní oplocený pozemek.

Měříče vody, elektřiny i plynu jsou samostatné pro každou část.

V přízemí najdeme chodbu, technickou místnost, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, dále prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a ještě pracovnu. V pokojích jsou velká francouzská okna, v obývací posuvná, všechna se vstupem na terasu, která je jižně orientovaná.

Po schodech se dostanete do patra, kde jsou další tři pokoje a koupelna s WC a vanou. Na oknech jsou praktické venkovní žaluzie na dálkové ovládání.

Dům byl postaven na krásném klidném místě, kam svítí celý den slunce, na kraji obce Trubín, kousek od Berouna.

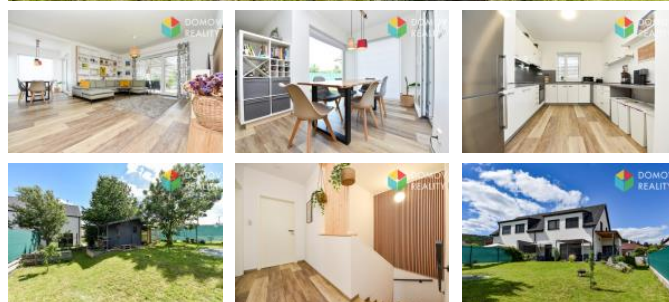
V domě byly použity kvalitní materiály (vinylová podlaha, okna s trojskly, interiérové bezfalcové dveře i kliky ve vyšším standardu).

Vytápění je podlahové, řešeno vlastním plynovým kotlem.

Dům působí velmi světle, je příjemně dispozičně vyřešený, má ideální polohu pro rodinu s dětmi - stojí na pěkném slunném klidném místě mimo hlavní silnici. V okolí jsou lesy, pole, hodně možností na výlety na kole i pěší procházky.

Trubín je obec vedle Králova Dvora, vzdálená 4 km od Berouna, 30 km od Prahy. Přímo v obci je mateřská škola, základní školu děti navštěvují ve 2 km vzdáleném Králově Dvoře, kam jezdí pravidelná autobusová linka. Na dálnici D5 jste do 5 minut. Volné od 1. září.

ID inzerátu ESO:	4413665
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	6423
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	437 m ²
Užitná plocha:	131 m ²
Zastavěná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Lišková**

Tel:

+420 602 611 876

Email:

liskova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz