

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4410269 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:

Třebí

Pronájem rodinného domu 2+1 se zahradou, terasou a historickým sklepem

Nabízíme k pronájmu útulný rodinný dům o dispozici 2+1 s obytnou plochou cca 77 m², zahradou, terasou a rozsáhlými sklepními prostory. Nemovitost se nachází v klidné části města a nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí i prostoru pro uskladnění v cívce.

Dům je rozložen do dvou nadzemních podlaží. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj o velikosti 28 m² s krbem, samostatná kuchyně o výměře 13,2 m², koupelna, spíž, chodba a vstupní zádvež. V patře naleznete ložnici o velikosti 16 m² s přímým vstupem na terasu a do zahrady.

Velkou předností nemovitosti jsou rozsáhlé sklepní prostory o celkové výměře téměř 40 m², včetně soběveho historického klenutého sklepa o velikosti 17,1 m². Tyto prostory mohou sloužit jako sklad, dílna, archiv, vinný sklep nebo prostor pro koně.

Součástí domu je také přední prostor a uzavřený dvorek se zahradou, který poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek, posezení s rodinou i pro ateliér nebo bezpečný prostor pro děti.

Dispozice domu

1. NP

Obývací pokoj: 28,0 m²

Kuchyně: 13,2 m²

Koupelna: 4,8 m²

Chodba: 6,9 m²

Zádvež: 3,5 m²

Spíž: 4,7 m²

2. NP

Ložnice: 16,0 m²

Další prostory

Sklep: 15,7 m²

Sklad: 6,8 m²

Historický klenutý sklep: 17,1 m²

Páda

Terasa

Zahrada

Hlavní výhody

Dispozice 2+1

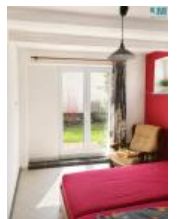
Obytná plocha cca 77 m²

Celková užitečná plocha včetně sklepů cca 117 m²

Historický klenutý sklep

Krbová kamna

Terasa navazující na ložnici



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luděk Matěj

Tel:

+420 770 137 792

Email:

mateju@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebí

Web:

www.j-mreality.cz

Soukromá zahrada a dvorek
Velké skladovací prostory
Klidné bydlení s dostatkem soukromí

Pro koho je d m vhodný?

Nemovitost je ideální pro:

rodinu s d tmi,
pár hledající dlouhodobé bydlení,
zam stnance firem,
menší pracovní skupinu.

Majitel preferuje slušné, solventní a dlouhodobé nájemníky.
Výhodou jsou neku áci.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 16.000 K / m síc

Zálohy na energie a služby: dle po tu osob - K / m síc

Kauce: 20.000 K

Provize RK: 16.000 K + DPH

D m nabízí jedine né spojení bydlení, soukromí, zahrady a rozsáhlého zázemí. Pokud hledáte místo s atmosférou a dostatkem prostoru pro život i uskladn ní v cí, doporu ujeme osobní prohlídku.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4410269
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	2170
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	30 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	75 m2