

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4409401 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

34 900 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu samostatný rodinný dům 3+1 v klidné části Beroun-Závodí v ulici Hostímská 81, jen pět minut chůze od náměstí. Dům má zrekonstruovaný interiér, novou koupelnu s rohovou vanou, vlastní velkou zahradu cca 2 784 m² a parkování přímo na pozemku. Ideální pro pár nebo rodinu, která chce bydlet v domě se soukromím a zelení. Stačí přejít dlouhou zahradu, projít vrátky a jste u řeky. Pár minut chůze a jste na náměstí.

Hned před domem můžete najet na cyklostezku podél Berounky. Na kole nebo bruslích až do Srbska ke skalám. Domácí mazlíčci jsou po domluvě vítáni.

Součástí domu je velká, avšak stará půda, vhodná pro uskladnění věcí.

Co nabízí:

• Samostatný dům 3+1, užitná plocha cca 76 m²

• Pozemek celkem cca 2 881 m², z toho zahrada cca 2 784 m² jen pro vás

• Nová koupelna s rohovou vanou

• Zrekonstruovaná kuchyň a interiér, nové rozvody vody a elektřiny

• Vytápění plynovým kondenzačním kotlem

• 5 minut pěšky na náměstí v Berouně

• 5 minut autem na dálnici D5, rychlé spojení do Prahy

• Přímý nájezd na cyklostezku podél Berounky

• Parkování pro 2 až 3 auta na pozemku

• Mazlíčci vítáni po domluvě

• Dlouhodobý pronájem

Podmínky:

• Nájemné 34 900 Kč / měsíc + energie a služby dle spotřeby

• Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů

• Dostupné ihned / dle dohody

Cena : 34 900,-Kč bez poplatků která se převedou na nového uživatele podle počtu osob.

Neplatíte provizi makléři !!!

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4409401
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	442060
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	2881 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha zahrady:	2784 m ²
Zastavěná plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Slavev

Tel:

+420777199100

Email:

martin.slavev@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz