

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4404654 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Ostrava

Toužíte po bydlení v domě, kde spojíte klid, soukromí, zelesnou a skvělou dostupnost do centra? Nabízíme k pronájmu stylový rodinný dům 2+kk o ploše 110 m² na ulici Marešova ve vyhledávané části Ostravy – Slezská Ostrava. Tato lokalita patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější části města – nabízí příjemné rezidenční bydlení, dostatek zeleně, bezpečné okolí a vše potřebné doslova pár minut od domu.

Praktická dispozice

- prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou
- samostatná kuchyň
- koupelna s vanou a WC
- velké podkroví vhodné jako ložnice, dětský pokoj, nebo pracovna

Venkovní prostor, který oceníte každý den

- terasa 12 m² pro ranní kávu nebo veškeré posezení
- pozemek 439 m²
- místo pro relax, dětské hry i letní grilování

Výborně vybavený interiér

- kuchyň: indukční deska, myčka, trouba, mikrovlnka
- vestavné skříně v půdostě i podkroví
- výsuvná postel 180 x 200 cm v obývacím pokoji
- kamerový systém
- zateplený dům = nižší náklady na energie

Majitelé v rámci nájmu zajišťují:

- vývoz septiku
- revize plynového kotle

Skvělá lokalita – Slezská Ostrava

Jedna z nejvýhodnějších výhod této nabídky je právě poloha domu.

Vše důležité v dosahu:

- rychlá dostupnost do centra Ostravy
- školy a mateřské školy v okolí
- obchody, služby, lékárny i restaurace poblíž
- MHD a výborné dopravní napojení

Jen pár minut od domu najdete oblíbená místa pro rodiny i aktivní život:

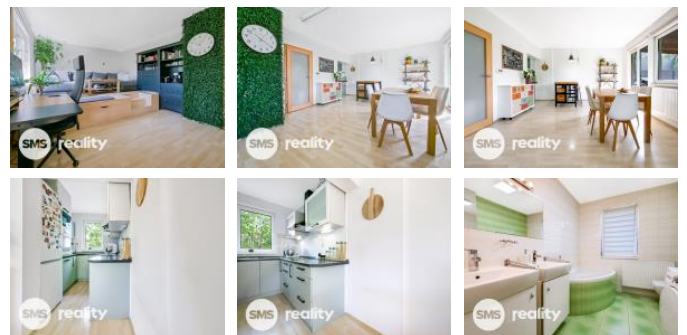
- Zoo Ostrava – jedna z nejhezčích zoologických zahrad v ČR
- Slezskoostravský hrad – kulturní akce, koncerty a historie
- cyklostezky a procházky podél řeky Ostravice
- Komenského sady a další parky v dosahu

Ideální volba pro:

- pár hledající komfortní bydlení
- menší rodinu
- každého, kdo chce vyměnit bydlení za dům se zahradou

Podmínky pronájmu:

- majitelé preferují dlouhodobý pronájem



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Cechová

Tel:

722943030

Email:

michaela.cechova@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/

- istý exekucní rejstřík a stabilní příjem podmínkou

Cena:

- Nájemné: 25.000 K
- Kauce: 50.000 K
- Provize RK: 25.000 K + DPH
- Elektrina a plyn se popisuje na nájemce

Dům bude k dispozici od 01.08.2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404654
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	15.05.2026
ID zakázky v RK:	2121
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	439 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Zastavěná plocha:	60 m ²