

## K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4401724 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 Kč****Lokalita:**  
**Třebíč**

Nabízím k pronájmu přízemní rodinný dům s dispozicí 5+1 v obci Pyšel, okres Třebíč nedaleko Náměště nad Oslavou. Dům se pyšní velmi dobrým stavem. Na pozemku s výměrou 1324 m<sup>2</sup> se nachází uzavřený dvůr a zahrádka, ideální pro rodinné aktivity a relaxaci.

Dům se skládá z předsíně, chodby s vestavěnou skříní, prostorné a plně vybavené kuchyně (kuchyňská linka, elektrický sporák, digestoř, myčka), jídelny, obývacího pokoje, ložnice, dvou dalších pokojů, koupelny s vanou a sprchovým koutem a samostatného WC s umyvadlem. Součástí nemovitosti jsou také šatna, dvě komory a sklep o ploše 20 m<sup>2</sup>.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva, který se nachází ve sklepě. Ohřev vody probíhá pomocí bojleru, voda z vlastní studny (již brzy bude napojeno na obecní vodovod.. K dispozici je také garáž pro jedno vozidlo a dvě parkovací místa. Dům sdílí společné prostory- dvůr, zahrada s druhou bytovou jednotkou 3+1, která je dlouhodobě pronajata, oba byty mají společný vjezd do dvora.

Měsíční nájemné činí 14 000 Kč, plus 4 000 Kč zálohy na energie. Požaduje se vratná kauce ve výši 20 000 Kč a provize činí 14 000 Kč včetně DPH.

Tento domov je ideální pro rodiny s dětmi a nebráníme se ani domácím mazlíčkům.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4401724             |
| Inzerát vydán:    | 03.05.2026          |
| ID zakázky v RK:  | 29777               |
| Budova je z:      | Smíšená             |
| Stav:             | Velmi dobrý         |
| Plocha pozemku:   | 1324 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 90 m <sup>2</sup>   |
| Plocha sklepa:    | 20 m <sup>2</sup>   |
| Zastavěná plocha: | 108 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kůpová**

Tel:

**737 181 459**

Email:

**lenka.kupova@reality-proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**