

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4399727 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:

Benešov

Soccer Reality vám exkluzivně zprostředkuje pronájem rodinného domu o dispozici 5+kk s garáží, terasou, zahradou, sklepem a balkonem, o celkové ploše cca 180 m², nacházejícího se v klidné části obce Čerčany, ulice Mánesova.

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, který je vhodný jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i pro rekreaci či práci z domova. Dům je ve velmi dobrém, pečlivě udržovaném stavu a pronajímá se plně vybavený, což umožňuje okamžité a bezstarostné nastěhování.

Vstup do domu je v přízemí, kde se nachází samostatná bytová jednotka o dispozici 2+kk s vlastní koupelnou. Po schodech se dostanete do hlavního obytného patra, kde je byt o dispozici 3+kk s přímým vstupem na zahradu.

Dominantou domu je světlý obývací pokoj s kachlovými kamny, která vytvářejí příjemnou atmosféru a zároveň efektivně vytápí prostor. Na obývací část navazuje jídelna a kuchyně s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Z kuchyně je vstup na zahradu a terasu, ideální pro relaxaci nebo posezení s rodinou a přáteli. Dalším benefitem je krytá terasa s krásným výhledem do okolí.

Dům je kompletně vybaven – v celém domě je podlahové topení. K dispozici je 3x sedací souprava, nábytek, televize, kachlová kamna, manželské postele, postel, šatní skříň, komody, jídelní stůl se židlemi, dvě kuchyňské linky včetně spotřebičů (lednice, myčka, sporák) a další vybavení. Samozřejmostí je TV signál. Na pozemku je též studna, kterou lze zalévat zahradu nebo pro jiné využití.

V suterénu domu je k dispozici sklepní prostor a garáž. Před domem je možné pohodlně zaparkovat více vozidel. Celý pozemek je oplocen, což zajišťuje dostatek soukromí.

Podlahy tvoří kombinace plovoucích podlahy, koberce a dlažby, okna jsou plastová.

Obec Čerčany nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost – najdete zde obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i plovárnu. Okolí je plné zeleně a přírody, v blízkosti protéká řeka Sázava, která vybízí k procházkám i aktivnímu odpočinku.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – z Čerčan je přímé a rychlé vlakové spojení do Prahy.

Dům je k dispozici k nastěhování od 1. 5. 2026. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz

ID inzerátu ESO:	4399727
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	66759
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1000 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	240 m2
Zastavěná plocha:	90 m2