

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4398727 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

63 000 Kč

Lokalita:

,

Pronájem novostavby RD 4+kk, 180 m2, pozemek 1.270 m2, Psáry, garáž pro 2 vozy

Nabízíme k pronájmu novostavbu moderního přízemního rodinného domu o dispozici 4+kk a podlahové ploše 180 m2 v obci Psáry. Dům se nachází na konci slepé ulice, což zajišťuje maximální klid, soukromí a bezpečné prostředí pro rodinné bydlení.

Dispozice: zádveří s úložným prostorem, chodba, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, spíž, ložnice, dva dětské pokoje, koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou, samostatné WC a technická místnost s přímým vstupem do garáže. Kuchyně je vybavena vestavěnými spotřebiči (indukční deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří, myčkou, lednicí a mrazákem). Z chodby, ložnice a obývacího pokoje je vstup na zastřešenou terasu s příjemným posezením.

Dům je z větší části zařízený (možnost pronájmu i bez zařízení), vybaven podlahovým vytápěním napojeným na tepelné čerpadlo. Součástí je garáž pro 2 vozy a okrasná zahrada o velikosti 835 m2, o kterou se pravidelně stará zahradník.

Lokalita: Psáry nabízí klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do Prahy (cca 20–25 minut autem). V obci je základní občanská vybavenost (škola, školka, obchody, restaurace), další služby v blízkém okolí. Okolí poskytuje široké možnosti pro volnočasové aktivity, procházky i sport.

Nájemné činí 63.000 Kč/měsíc + voda 2.000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Kauce ve výši 2 nájmu. Provize RK 68.000 Kč + DPH.

K dispozici od 1. 7. 2026.

ID inzerátu ESO:	4398727
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1270 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	180 m2
Plocha zahrady:	835 m2
Zastavěná plocha:	435 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky**

Web:

<http://realitnyspolu.cz>