

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4397152 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

65 000 K

Lokalita:
Praha-západ

Objevte bydlení, které kombinuje velkorysý prostor rodinného domu s absolutním soukromím a klidem v jedné z nejžádanějších částí Dolních Běžan. K pronájmu nabízíme výjimečný, samostatný stojící d m o dispozici 5+kk a užité ploše 380 m, situovaný na slunném pozemku o rozloze 1 180 m. Ideální volba pro rodinu, která chce žít v zeleni a klidu, ale zároveň mít špičkovou občanskou vybavenost doslova pár minut od domu. Dolní Běžany jsou vyhledávané pro čisté prostředí, rodinnou atmosféru a rychlou dostupnost do Prahy (cca 20 min). V okolí jsou lesy, cyklostezky a sportovní možnosti.

Velkorysý prostor: 4 prostorné ložnice, 3 koupelny a rozlehlý obývací pokoj, který tvoří srdce celého domu.

Soukromá zahrada: vzrostlé stromy zajišťují intimitu a klid ideální prostor pro děti, relaxaci a rodinná setkání.

Prémiová lokalita: ulice V Úvozu je synonymem klidu, protože jste pár minut chvilky od centra Dolních Běžan, školy a školky Da Vinci, park, restaurací a služeb.

Zázemí: dvojaráž + další parkování na pozemku, mnoho vestavěných šaten a úložných prostor.

Cena a podmínky

Nájemné: 65 000 K / m síce

Zálohy na služby a energie 12.360,- K (elektřina 3 750,- K , plyn 6 360,- K , voda 2 250,- K)

Kauce: 1 m síce nájem

Provize: 1 m síce nájem

D m je kompletně zařízený a připravený k nastěhování ihned. Preferujeme dlouhodobý pronájem, d m je k dispozici ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4397152
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1180 m ²
Užitná plocha:	380 m ²
Podlahová plocha:	380 m ²
Plocha zahrady:	1180 m ²
Zastavěná plocha:	240 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jana Kuželíková

Tel:

+420 724037592

Email:

jana.kuzelikova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/