

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393177 Datum vydání: 29.03.2026

Cena za nemovitost:

22 500 Kč

Lokalita:

Znojmo

Pronájem novostavby rodinného domu 3+kk, Znojmo – ul. Vítězslava Nováka

Nabízíme k pronájmu moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 3+kk, situovanou v klidné a vyhledávané lokalitě města Znojmo, na ulici Vítězslava Nováka.

Dispozice domu je prakticky řešena s důrazem na komfortní bydlení. K dispozici jsou dva samostatné pokoje, oba vybavené vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou s ostrůvkem a vestavěnými spotřebiči značky Gorenje – indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, americkou lednicí a dřezem s drtičem odpadu.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je řešena samostatně a je vybavena bidetovým prkénkem. Praktickým benefitem je technická místnost s prostorem pro pračku a sušičku. V domě dále nechybí komora ani sklep, které rozšiřují úložné možnosti.

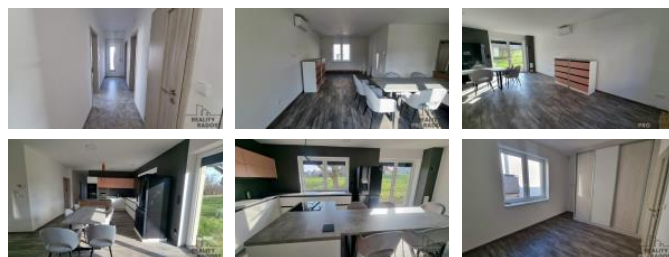
Dům je vybaven podlahovým vytápěním a díky energetické náročnosti třídy B nabízí úsporný provoz. Plastová okna jsou opatřena venkovními elektrickými žaluziemi. Komfort bydlení zvyšuje také klimatizace, kterou lze využít jak k vytápění, tak k ochlazení interiéru v letních měsících.

Samozřejmostí je také zabezpečovací a kamerový systém, který zajišťuje vyšší úroveň bezpečí a klidu pro bydlení.

Parkování je možné přímo před domem. K domu nenáleží zahrada, nicméně k dispozici je uzavřený venkovní prostor před domem, který nabízí příjemné zázemí pro relaxaci, posezení či grilování.

Měsíční nájemné činí 22 500 Kč + energie ve výši 4 500 Kč. Kauce je stanovena na 40 000 Kč.

Dům je k dispozici dle dohody. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Jedličková

Tel:

608713632

Email:

jedlickova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4393177
Inzerát vydán:	29.03.2026
ID zakázky v RK:	29441
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	157 m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	112 m2
Plocha sklepa:	30 m2
Zastavěná plocha:	106 m2