

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4387755 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Vyškov

Nabízíme k pronájmu útulný rodinný dům 2+kk v obci Vážany nad Litavou.

Dům nabízí praktické a promyšlené dispoziční řešení. Po vstupu se ocitnete v zádveří s navazující chodbou, odkud je přístup do ložnice, koupelny s WC a do hlavní obytné části domu – prostorného a světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

Velkou předností domu je venkovní terasa, na kterou se vstupuje přímo z obývacího pokoje francouzským oknem. Terasa plynule navazuje na oplocenou zahrádku, která poskytuje dostatek soukromí a příjemné místo pro relaxaci, posezení či letní grilování. K dispozici je také půdní úložný prostor nad ložnicí.

Nemovitost je nabízena plně vybavená, což umožňuje okamžité nastěhování bez dalších investic. V ložnici najdete šatní skříň, dvojlůžko a komodu, koupelna je vybavena pračkou. Obývací pokoj disponuje rohovou sedací soupravou, konferenčním a televizním stolem. Kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči – troubou, varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí.

Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Parkování je možné pohodlně přímo před domem. Připojení na internet v obývacím pokoji.

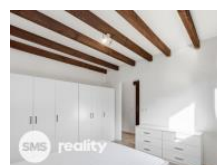
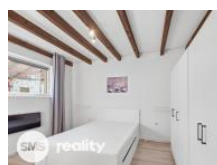
Obec Vážany nad Litavou se nachází pouhé 3 km od Slavkov u Brna a nabízí základní občanskou vybavenost. K dispozici je mateřská škola a obchod se smíšeným zbožím. Základní škola je pro děti dostupná v okolních obcích a ve Slavkově u Brna, kde se nachází také veškeré další služby, obchody a lékařská péče. Obec má aktivní společenský a kulturní život.

Výborná dopravní dostupnost – autobusové spojení IDS JMK do Slavkova u Brna, Brno i okolních obcí, snadné napojení na silnice I/54, I/50 a dálnici D1.

Nájemné činí 17 000 Kč měsíčně + 5 000 energie.
Vratná kauce činí 34 000 Kč.
Provize realitní kanceláři 19 360 Kč.

K nastěhování od 2. 4. 2026

ID inzerátu ESO:	4387755
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	1862
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	88 m2
Užitná plocha:	59 m2
Plocha zahrady:	20 m2
Zastavěná plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Čajková

Tel:

605888076

Email:

iveta.cajkova@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/