

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4387586 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

72 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Hledáte nový domov s dostatkem světla i prostoru? Požadujete bezpečné parkování pro svého miláčka a velkou zahradu? Zavřete oči a představte si: Je sobotní ráno. Sluneční paprsky pronikají velkými francouzskými okny přímo do vaší ložnice. Cítíte teplo slunce na tváři. Vstáváte, otevíráte dveře na terasu a vdechujete svěží vzduch. Žádný hluk. Žádné sirény. Žádní sousedé za stěnou. Jenom klid. Jenom vy. Jenom vaše rodina.

Díváte se dolů na zahradu – 638 m2 zeleně a soukromí. Vaše děti si hrají na trávníku. Váš partner připravuje snídani ve vzdušné, moderní kuchyni.

To není sen. To je realita, která na vás čeká v Písnici.

K okamžitému pronájmu je pro Vás připravený kompletně zrekonstruovaný a hlavně prostorný RD o dispozici 5+kk s podlahovou plochou 224m2, který se nachází v klidné lokalitě Prahy 4 Libuš - Písnice. Dům situovaný v zadní části krásné zahrady (638 m2) nabízí klidné bydlení v rezidenční lokalitě s dostatkem prostoru, komfortu i naprostého soukromí a s perfektní dopravní dostupností.

Praktická dispozice tohoto domu nabízí vzdušný obývací pokoj s KK vybaveným veškerými spotřebiči, tři velké neprůchozí ložnice, pracovnu, šatnu, celkem tři koupelny a jednu separátní toaletu navíc, spodní a horní terasu, garáž, technickou místnost s pračkou, sušičkou a plynovým kotlem, sklep, dílnu, úložnou půdu, elektrické venkovní rolety ve všech místnostech, kamerový a bezpečnostní systém a pro chvíle relaxace i zahradu osázenou stromy a okrasnými dřevinami.

Vytápění domu plynovým kotlem (podlahové topení, radiátory). Ohřev vody bojlerem.

Interiér včetně kvalitní kuchyně je laděn do světlých a teplých tónů a vyznačuje se praktičností a zároveň nadčasovým a moderním designem a velká okna v obou podlažích Vám zajistí naprostý pocit propojení s přírodou.

Rozložení místností:

Suterén: sklep

Přízemí: vstupní chodba se zádveřím, šatna, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, úklidová místnost, obývací pokoj s plně vybaveným designovým kuchyňským koutem a s výstupem na terasu a zahradu, pracovna, schodiště, zadní východ k dílně a na zahradu a vnitřní vstup do garáže.

Horní patro: tři neprůchozí ložnice (17, 18 a 20 m2), přičemž hlavní ložnice disponuje en-suite koupelnou s vanou a toaletou a bidetem a vstupem na slunnou terasu o výměře 22m2. Druhá koupelna na stejném podlaží nabídne sprchový kout a toaletu v oddělené místnosti.

Skvělá dopravní dostupnost na Kunratickou spojku, Pražský okruh, či dálnici D1. Zastávka MHD 3 minuty chůze. Kompletní občanská vybavenost v dosahu do několika minut. Přímo v Písnici najdete



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Dana Hunčovská

Tel:

607990651

Email:

huncovska@econreal.cz

ECON REAL s.r.o.

Tel:

607990651

Adresa:

Lužná 591/4, 16000 Praha 6

Web:

www.econreal.cz

mateřskou i základní školu, cukrárnu, hostinec, potraviny, tenisové kurty, tělocvičnu Sokola či dětská hřiště. Za deset až patnáct minut jízdy autem se pak dostanete k OC Chodov či komerční zóně Průhonice – Čestlice.

Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.

Elektrika a plyn převáděny na nájemce.

Neváhejte, kontaktujte makléřku a pojd'te se podíva

ID inzerátu ESO:	4387586
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	28.02.2026
ID zakázky v RK:	0688
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	824 m2
Užitná plocha:	224 m2
Podlahová plocha:	224 m2
Plocha sklepa:	15 m2
Plocha zahrady:	638 m2
Zastavěná plocha:	186 m2