

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4378475 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

45 000 KčLokalita:
Praha 9

Dům vhodný pro bydlení nebo i jako kancelářské prostory. Nabídka pronájmu nového dvojpodlažního (nezařízeného) rodinného domu s příjemným dispozičním řešením 4+kk (obytná plocha 110 m²), garáží a zahradou s terasou (300 m²), který je situován v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra, (stanice metra Rajska zahrada - 7 min. chůze).

Dispoziční řešení domu:

V přízemí se nachází vstupní předsíň, dále pak velký obývací pokoj se vstupem na terasu a s novou moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, trouba, lednice s mrazákem, digestoř, myčka nádobí), toaleta s umyvadlem a technická místnost.

V 1. patře leží 3 samostatné pokoje, chodba a koupelna s vanou + toaletou.

Patra jsou propojena designovým schodištěm s dřevěnými nášlapy.

Podlahy jsou tvořeny kombinací kvalitní vinylové podlahy s dekorem dřeva (pokoje, chodba) a příjemné dlažby (vstupní předsíň, koupelna, WC, technická místnost). Dům je zateplený, má nová plastová a francouzská okna se žaluziemi.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní elektro kotel.

V místě je kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do centra Prahy.

Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4378475
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	429974
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	362 m ²
Užitná plocha:	127 m ²
Plocha zahrady:	300 m ²
Zastavěná plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Bárdoš**

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz**Realitní kancelář****RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00**Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz