K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4373875** Datum vydání: **05.12.2025**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Pronájem rodinného domu 3+1 s garáží a zahradou v Pršticích, 20 km od Brna

Jako vybraný zástupce majitele nabízíme k pronájmu rodinný dům o dispozici 3+1 s garáží, dvorem, zahradou a možností dalšího rozšíření. Tento dům se nachází v klidné části obce Prštice, která nabízí skvělou dostupnost do Brna a příjemné prostředí pro rodinné bydlení.

Dispozice a vybavení:

• Přízemí: Předsíň, kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna a samostatné WC.
• Suterén: Garáž a další úložné prostory přístupné vnitřním schodištěm, což umožňuje pohodlný přístup „suchou nohou“ z garáže do obytné části domu.
• Dvorek a zahrada: Přes dvorek se dostanete na zahradu o ploše 157 m2, ideální pro relaxaci, dětské hry či zahradničení.

Technické zázemí:
• Topení: Ústřední plynové vytápění s možností využití krbových kamen.
• Inženýrské sítě: Dálkový vodovod, elektřina (230 V a 400 V), napojení na kanalizaci.
• Doprava: Výborné spojení prostřednictvím silnice, MHD a autobusové dopravy.

Výhody této nabídky:
• Ihned obyvatelný, vhodný pro rodiny, firemní zaměstnance, nebo spolubydlící hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru.
• Garáž a praktické úložné prostory včetně přístupu do domu „suchou nohou“.
• Klidná lokalita s výbornou dostupností do Brna, v blízkosti škol, parků a dalších služeb.

Lokalita:
Prštice jsou malebná obec v okrese Brno-venkov, která kombinuje klidné bydlení v přírodním prostředí s dobrou občanskou vybaveností. V okolí najdete školu, obchody, restaurace a možnosti pro sport i relaxaci.

Virtuální prohlídka k dispozici!
Pro lepší představu doporučujeme využít virtuální prohlídku, která je součástí prezentace.

Dům je k dispozici od 15.12.2025. Pro více informací či domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4373875
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	28387
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Adam Trčka
Tel:
739085315
Email:
trcka@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz

Plocha pozemku:	371 m2
Užitná plocha:	82 m2
Plocha zahrady:	157 m2
Zastavěná plocha:	115 m2