

## K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4371186 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

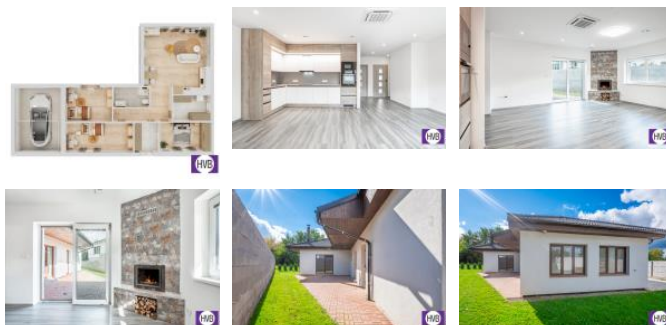
**49 500 Kč**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme na pronájem rodinný dům (novostavba r. 2025) o velikosti 132 m<sup>2</sup>, dispozice 4+kk + garáž, pozemek 495 m<sup>2</sup>, lokalita Herink, 10km od Praha - Chodov, 8km od Říčán. V domě se nachází vstupní síň s vestavnou skříní, obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyňským koutem a křbovými kamny, tři neprůchozí ložnice z nichž jedna má vlastní vstup na terasu, koupelna s WC a sprchovým koutem, technická místnost s prostorem pro pračku, sušičku a s dalším WC. V půdním prostoru lze využít úložné prostory. Dům byl stavěn pro vlastní využití, majitelé si dali záležet s výběrem materiálů, stavebních postupů a celkového návrhu domu, aby vznikl praktický a energeticky úsporný dům. Součástí domu je také garáž s místem na dílnu. Garáž disponuje místem pro parkování jednoho automobilu a na pozemku další místo pro parkování cca tří aut. Na zahradě se nachází vlastní studna na užitkovou vodu. Výborná dopravní dostupnost: do centra Prahy jen 20 km. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4371186            |
| Inzerát aktualizován: | 02.12.2025         |
| Inzerát vydán:        | 21.11.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 20218              |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:       | 495 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 132 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**