

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4362977 Datum vydání: 01.11.2025

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Jind ich v Hradec

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletn zrekonstruovaný rodinný d m v Kardašov e ici v malebném m ste ku v Jižních echách.

D m nemá zahradu, což m že být výhodou pro n koho, kdo by o ni pe ovat necht l nebo nemohl.

Jedná se o dvoupodlažní RD, 3+1 o ploše 84 m².

V p ízemí domu se nachází kuchy , koupelna, samostatné WC a dva pokoje. Druhé patro tvo í pokoj s balkónem a vstupem na p du. P da je dob e dostupná tudíž vhodná na uložení kol, lyží, pneumatik atd..

V roce 2022 zde prob hla rozsáhlá rekonstrukce, kdy se rozvedla nová elektroinstalace (v etn elektrokotle), byly vsazeny radiátory ve všech místnostech, instalace plastových oken, v etn vchodových dve í, na podlaže byla položena dlažba a v pokojích plovoucí podlaha a kompletní rekonstrukce koupelny s vanou.

Nemovitost je vhodná i pro partu emesník .

D m je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a je vytáp n novým elektrokotlem.

P estože se jedná o menší m sto v Jižních echách jeho ob anská vybavenost je kompletní (obchody a restaurace, škola, školka, pošta, léka ské ordinace nebo knihovna. V míst a v jejím okolí se nachází spousta pam tihodností i kulturního vyžití. V lét se m žete chodit koupát do p írodního rybníku, který je jen kousí ek od m sta.

V Bud jovicích jste za p l hodiny, v Jind ichov Hradci za 15 minut.

Autobusová zastávka od domu se nachází cca 5 minut, ze které se p ímým autobusem dostanete do Prahy. Obzvláš v lét uvítáte vlakové spojení z nedalekého m sta Veselí nad Lužnicí, odkud m žete jet p ímým vlakem do Prahy nebo do eských Bud jovic. Dostanete se z n j ale i jednoduše na D3.

Poplatky íní cca 2.000 K a skládají se z poplatk za popelnice, vodné sto né.

Elekt ina je p epsána na nájemce cca 3.500,- K . Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu, provize RK.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Plá eková

Tel:

+420 725915098

Email:

placekova.reality@seznam.cz

ECOBBE Group s.r.o.

Tel:

723364824

Adresa:

Pod bradská 88/55, 19800

Praha - Hloub tín

Web:



ID inzerátu ESO:	4362977
Inzerát aktualizován:	01.11.2025
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	42 m ²
Užitná plocha:	84 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²
Zastav ná plocha:	42 m ²