

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361234 Datum vydání: 24.09.2025

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem rodinného domu 3+1 s garáží, Brno - Jih, ul. Kšírova. Pronajmeme dlouhodobě rodinný dům o dispozici 3+1 v Brně Horních Heršpicích na ulici Kšírova. Jedná se o třípodlažní budovu s obyvatelným suterénem a s garáží, zastavěná plocha 64 m².

Přízemí domu tvoří vstupní chodba a schodiště do 2. NP a vstup do garáže. Ve 2. NP je kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a toaleta. Ve 3. NP (podkroví) je velká koupelna s WC a s bidetem a ložnice s vestavěnými skříněmi a malá technická místnost - pracovna PC. V suterénu je samostatný obývací pokoj s krbem a velká technická místnost s kotlem.

Dům je kompletně zařízený, kuchyňská linka včetně elektrospotřebičů a pračka. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v kotelně.

Měsíční nájemné 35.000,-Kč + zálohy na energie. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů. Vedle garáže je možné využít jedno parkovací místo před domem. K nastěhování od 15.10.2025.

ID inzerátu ESO:	4361234
Inzerát vydán:	24.09.2025
ID zakázky v RK:	1434/2875
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	64 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Plocha zahrady:	5 m ²
Zastavěná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kolář Miloš

Tel:

+420 773930933

Email:

milos.kolar@atlas.cz**OKNOREALIT IGIVEX
S.R.O.**

Tel:

+420844111141

Adresa:

**Velká Dlážka 336/2, 750 02
Přerov**

Web:

www.oknorealit.cz