

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4316115 Datum vydání: 11.04.2025

Cena za nemovitost:

27 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivně Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme řadový dům o dispozici 3+kk a celkové užitné ploše 63,7 m², umístěný v klidné části Klánovic. V tomto krásném objektu naleznete širokou škálu nových bytů a řadových domů dispozicí 1+kk, 2+kk a 3+kk.

V tomto případě se jedná o dům o dispozici 3+kk a o ploše 63,7 m² nacházející se. Dům má nové dřevěné plovoucí podlahy, nová špaletová okna s dvojsklem i venkovní roletou, jsou vybaveny rekuperací a elektrickým vytápěním a fotovoltaikou. Na pozemku se nachází více řadových domů.

K domu je možné si pronajmout parkovací stání za 1500 Kč/měsíc.

Klánovice jsou oázou klidu a pohody v těsném sousedství metropole. Největší poklad Klánovic však leží za jejich hranicemi – Klánovický les, nejrozsáhlejší les na území Prahy, který tvoří přírodní rámec této čtvrti a poskytuje nekonečné možnosti pro aktivní trávení volného času. Ať už rádi chodíte na procházky, jezdíte na kole, nebo prostě jen toužíte po chvílích klidu v přírodě, Klánovice vám to všechno nabídnou v bezprostřední blízkosti.

Navzdory klidné atmosféře jsou Klánovice výborně dopravně dostupné. Díky městským vlakům, které jezdí každou půlhodinu, se do centra Prahy na Masarykovo nádraží dostanete za pouhých 20 minut. Tato vynikající dopravní dostupnost je jednou z mnoha výhod, které zdejší obyvatelé oceňují. A když se spojí pohodlí městského života s klidem přírody, vytváří to neodolatelnou kombinaci.

Klánovice samozřejmě nabízejí veškerou občanskou vybavenost. Od mateřských, základních a středních škol po soukromé vzdělávací instituce, restaurace a obchody. A pokud vám místní nabídka nestačí, nedaleké Šestajovice a Újezd nad Lesy přinášejí další možnosti, jak zpestřit svůj každodenní život.

Spolupráce s konkurenčními makléři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů + záloha na služby. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4316115
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	408911
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

Užitná plocha:	63 m2
Zastavěná plocha:	63 m2