

K pronájmu, Rodinný d m

islo inzerátu (ID): 4313195 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

18 000 K

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme pronájem horního podlaží (bytová jednotka 4+kk) v rodinném dom v Ostrav -Polance nad Odrou. Byt je ve velmi dobrém stavu, disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchy ským koutem, dalšími dv ma pokoji standardní velikosti (s balkony) a jedním malým pokojíkem (pracovna, šatna ...). Sou ástí bytové jednotky je dále chodba, koupelna a toaleta. Celková podlahová plocha je cca 110 m2, p ístup k bytu je po vnit ním schodišti. Ideální je nepr chozí uspo ádání jednotlivých pokoj . Byt není vybaven nábytkem, k dispozici je kuchy ská linka s el. sporákem. Vytáp ní zajiš ují radiátory, tepelným zdrojem je plynový kotel, který spolu se solárními panely slouží i k oh evu vody. Byt má plastová okna, v místnostech jsou velice hezké podlahové krytiny (viz fotogalerie), prostorná koupelna s toaletou pat í k dalším plus m této nemovitosti. P ed domem je k dispozici parkovací místo. Díky své poloze uprost ed obce je v blízkém dosahu veškerá ob anská vybavenost - nákupní st edisko, pošta, škola, obecní ú ad a knihovna, zastávka MHD, restaurace, kino, škola a sportovní hala atd.

P ed podpisem nájemní smlouvy je požadováno složení vratné kauce (36 000,-K), prvního nájmu (18 000,-K) a provize RK (10 000,-K). Maximální po et nájemník jsou 4 osoby.

Doporu ujeme - Polanka nad Odrou má výborné spojení na krajské m sto (MHD), nájezd na dálnici je vzdálen cca 1,5 km, v okolí se nachází cyklostezky, chrán ná krajinná oblast Pood í, jistebnické rybníky, láze ské m ste ko Klimkovice...

ID inzerátu ESO:	4313195
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	OR975
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m2
Užitná plocha:	110 m2
Podlahová plocha:	110 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


majitel RK Petr Friedel

Tel:

+420 605865826

Email:

friedel@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo nám stí 159/10,
 70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz