

K pronájmu, Rodinný dům

íslo inzerátu (ID): 4293304 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

30 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

Exkluzivně nabízíme pronájem rodinného domu o velikosti 4+kk, 96 m² a zahradou 430 m² v klidné obci Tučice, severovýchodně od Prahy, mezi městy Brandýs nad Labem/Stará Boleslav a Benátky nad Jizerou.

Jedná se o zděnou novostavbu z roku 2020, s parkovacím stáním pro 2 vozidla a pečlivě udržovanou okrasnou zahradou s automatickým zavlažováním a zahradním dřevěným domkem.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj volně propojen s kuchyní se vstupem na terasu, dále samostatná toaleta, technická místnost a vstupní prostorná hala se schodištěm do podkrovní, kde jsou tři samostatné ložnice a koupelna s vanou a toaletou. Dům je jihozápadně orientován, je proto krásně prosluněn po celý rok.

Dům bude nezařízen (na fotkách je vybavení soušného nájemce), z vybavení zůstává zařízená kuch. linka s myčkou. Dům je vytápěn elektrokotlem, je možné si i přijemně vytopit kamny na dřevě v obývacím pokoji, na podlaze je plovoucí podlaha nebo dlažba.

Dům je ideální pro pracující osoby nebo rodinu, malý pes nevádí. Volný bude od 1. 1. 2025. K prohlídkám je možný již nyní po telefonické dohodě.

Celkový měsíční nájem je ve výši 30.000,-K /m s. + poplatky ve výši cca 8.000,-K /m s. (za elektřinu a stočné), voda je z vlastní studny + internet. Při podpisu nájmu je nutné uhradit kauci a provizi RK ve výši 30.000,-K.

Obec Tučice se nachází kousek od dálnice D10 se skvělou dostupností do Prahy- autem 10min na metroerný most, autobusem za 29 min nebo do Mladé Boleslavy autem cca do 20 min, autobusem cca za 40 min.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Brožová Lenka

Tel:

+420 608237689

Email:

rkzapa@volny.cz

ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000

Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz

| | |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4293304 |
| Inzerát vydán: | 20.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 562 |
| Budova je z: | Montovaná |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 420 m ² |
| Terasa: | 15m ² |
| Užitná plocha: | 96 m ² |
| Podlahová plocha: | 96 m ² |
| Plocha zahrady: | 376 m ² |
| Zastavěná plocha: | 58 m ² |