

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4291007 Datum vydání: 02.12.2024

Cena za nemovitost:

27 000 K

Lokalita:

Blansko

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu jedinečný rodinný dům (byt 4+kk). Projekt vznikl na okraji malebné obce Ráječko, v okrese Blansko, který je vstupní branou do jedné z nejkrásnějších lokalit naší země – Moravského krasu.

Jedná se o stylový vila-dům, který je stavěn ve vysokém standardu s prvky moderní architektury, s naprostým soukromím a seřazenou výhodou, se kterými bych Vás rád seznámil i osobní schůzkou.

V těsné blízkosti se nachází cyklostezka, ale i autobusová zastávka, nedaleko i zastávka na vlak. Obec taktéž sousedí s městem Blanskem, kde se nachází veškeré potřeby, a to jen jeden kilometr daleko.

K dané jednotce náleží dvě parkovací místa.

Součástí standardního vybavení dané jednotky je kuchyňská linka v bílé barvě, varné desky, elektrické trouby, digestoř, mikrovlnné trouby, chladničky s mrazákem a mikrovlnné trouby, myčka, dále jsou součástí vybavení krbová kamna. Pedokenní žaluzie. Vytápění podlahové teplovodní. Zahradu bude oplocena.

Dům má 2 nadzemní podlaží:

V 1.NP se nachází výstup na terasu, zádveň, sociální místnost s WC a umyvadlem, technická místnost, a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Z venkovní terasy, která vybízí k relaxaci, je vstup přímo na travnatou plochu pozemku.

Ve 2.NP se nachází chodba, ze které se dostaneme do prostorné koupelny se sprchou a vanou, samostatné WC a technické místnosti.

Nájem činí 27.000,- Kč / měsíc + 300,- Kč záloha na vodu / měsíc / 1 osoba (bude nastaveno podle počtu osob). Elektřina a zemní plyn bude převedena na nájemníka (innogy).

Kauce 27.000,- Kč. Provize jeden nájem + DPH.

Pokud Vás inzerát zaujal, neváhejte se na mě obrátit pro více informací!

Prohlídka možná po dohodě s předstihem.

Dům bude k dispozici od 15.01.2025!

ID inzerátu ESO:	4291007
Inzerát vydán:	09.11.2024
Inzerát aktualizován:	02.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Langr

Tel:

+420 702 123 140

Email:

langr@artossreality.cz

ARTOSS realitní

kancelář, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz

Plocha pozemku:	300 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	122 m ²
Plocha zahrady:	223 m ²