

## K pronájmu, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

**31 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4289548 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:  
**Praha 8**

Pronájem unikátního montovaného moderního domu 3kk, 65m<sup>2</sup> s terasou 24m<sup>2</sup> a parkováním na pozemku v Praze 8 se skvělou dopravní dostupností.

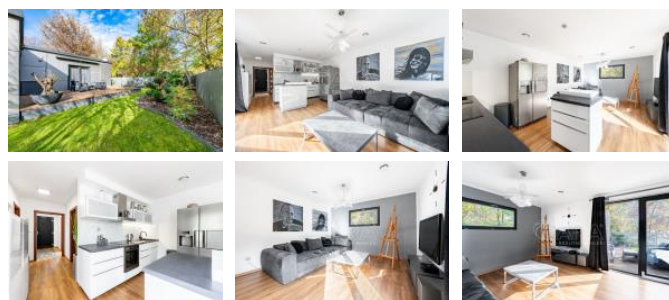
Dispozice domu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s francouzským oknem a vstupem na terasu a s kuchyní, ložnici, pokoj/pracovnu, koupelnu s vanou a toaletou. Dům je kompletně vybaven - plně vybavená kuchyň (varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, americká lednice s mrazákem, myčka, digestoř), TV stolek, komoda. V ložnici manželská postel a velkorozsávaná šatní skříň, v pokoji vestavná šatní skříň. Součástí pronájmu je také venkovní nábytek na terase, gril a montovaný zahradní domek. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. V domě je také klimatizace. Voda ze studny, dům je napojen na kanalizaci.

Praha Libeň je oblíbenou lokalitou s vynikající dostupností do centra metropole. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - školka, škola, supermarket, obchody, restaurace, sportoviště a park.

Energetická náročnost budovy: G (nebyla sdělena vlastníkem nemovitosti).

Msítní náklady cca 5.500 K /m<sup>2</sup> síc (el. energie, voda, odpad). K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4289548
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	13872
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	300 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Fialová**

Tel:

**+420606285312**

Email:

**veronika.fialova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**