

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288849 Datum vydání: 31.10.2024

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu útulný domek 2+1 o rozloze 95 m<sup>2</sup> v klidné m stské ásti Brno-Líše . Jedná se o atypický adový d m v tiché lokalit na ulici Zahradní. K domu náleží p íjemná zahrada s funk ním, udržovaným bazénem, vhodná nap íklad ke grilování a letnímu odpo ínku.

D m má dva samostatné pokoje vhodné pro obývací pokoj a ložnici. Toaleta je sou ástí koupelny se sprchovým koutem. V kuchyni je trouba a sporák. D m se jinak pronajímá bez vybavení, ocení jej tedy p edevším ti, kte í si cht jí bydlení vybavit dle svého vkusu. Majitelé ocení dlouhodob jší pronájem.

M stská ást Líše je oblíbená pro svou blízkost k p írod v kombinaci s p íjemnou dostupností do centra m sta Brna. Dominantou Líšn je p ekrásné Mariánské údolí, které využijí jak milovníci procházek a relaxace, tak cyklistiky. V Líšni se nachází n kolik základních škol a má dobrou ob anskou vybavenost. Obchod je cca 200m.

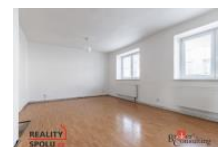
Nájemné íní 23.000,- + cca 5.500,- náklady na bydlení a skládá se vratná kauce ve výši 23.000,- K + DPH.

D m je k nast hování od 15.12.2024.

Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit si nájemce dle jím zvolených kritérií.

Budeme se na Vás t šit na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4288849
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	23639
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	397 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**