

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288467 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:

## Brno-venkov

Nabízíme Vám pronájem krásného rodinného domu 4+1, 94 m<sup>2</sup> s dvorkem a terasou v Rajhrad .

### Dispozice domu

P ízemí (52 m<sup>2</sup>) - prostorná p edsí se schodišt m do podkroví, obytná hala s krbem, kuchyn , koupelna. Z obytné haly je vstup na dvorek (16 m<sup>2</sup>) s krásn upravenou zelení a jezírkem a práv tady najdete p íjemné místo k odpo inknu nebo k posezení a grilování s rodinou a p áteli.

Podkroví (42 m<sup>2</sup>) - 3x ložnice (20 m<sup>2</sup>, 13 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup>) z chodby je vstup na terasu (18 m<sup>2</sup>)

Vytáp ní domu a oh ev vody je zajišt n plynovým kotlem, který se nachází v technické místnosti, společ n s pra kou a mrazákem. Je zde i prostor na uskladn ní mén pot ebných v cí.

D m je ve velmi dobrém stavu a je p ípraven k okamžitému nast hování. Nájemník m je k dispozici áste né za ízení nábytkem, které je možno vid t na fotografiích.

Tento rodinný d m nabízí ideální možnost pro ty, kte í cht jí být blízko m sta, ale zároveň si užívat klidného venkovského života.

M sto Rajhrad nabízí výbornou dostupnost do Brna, jak vlakem, tak i autobusovou dopravou (5 minut p šky na nádraží), takže není problém každodenního dojížd ní za prací, studiem nebo volno asovými aktivitami. Výbornou ob anskou vybavenost v etn školek, škol, zdravotnického za ízení, knihovny, Tesca a eské spo ítelny.

M sí ní nájemné 25.000, - K , vratná kauce 50.000, -K , Provize RK 20.000,- K , energie budou ešeny p episem na nájemníka.

Ne ekejte a p ij te si prohlédnout tento krásný rodinný d m v Rajhrad a uvidíte, že se zamilujete do jeho prostorných a modern za ízených interiér .



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Dana Kubásková

Tel:

**+420 776097097**

Email:

**dana.kubaskova@realityrajhrad.cz**

### Reality Rajhrad

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1023, 66461**

**Rajhrad**

Web:

**www.realityrajhrad.cz**

ID inzerátu ESO:	4288467
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	29.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	84 m <sup>2</sup>
Terasa:	18m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	94 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	94 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	16 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	84 m <sup>2</sup>