

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4285683 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

**30 000 K**

Lokalita:

### Rakovník

Nabízíme k pronájmu novostavbu zděného domu 5+kk s terasou (32m<sup>2</sup>) na pozemku o výměře 850 m<sup>2</sup> + neoplocených 1333 m<sup>2</sup> (možno oplotit také), v rekreační části obce Újezd nad Zbemem v CHKO Kivoklátsko. V přízemí domu je obývací pokoj s kuchyňskou linkou (digesto, horkovzdušná trouba, lednice, sklokeramická vrchní deska) a vstupem na zastřešenou terasu (50 m<sup>2</sup>), koupelna s vanou a WC. V prvním patře je: 3x pokoj. V druhém patře je podkrovní ložnice (nízký strop). Dva příjezdy k pozemku. Pozemek je rovinný a je z něj krásný výhled do údolí řeky Berounky. K domu náleží zahrada, sklep 8 m<sup>2</sup>, zpevněné parkovací stání. Do domu je zavedena elektřina 230 a 400V, vlastní studna, septik. Vytápění řešeno krbovými kamny, nebo klimatizacími jednotkami (na HDO). Klidné bydlení v krásné a žádané lokalitě. Nutno vidět. Majitel požaduje kauci ve výši 60.000,- Kč. Provize RK činí 30.000,- Kč. Volný od 01-02/2025.

ID inzerátu ESO:	4285683
Inzerát aktualizován:	27.10.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2193 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	2254 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	2070 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	130 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.cz****DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁŘŮ**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01****Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**