

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4243334 Datum vydání: 01.08.2024

Cena za nemovitost:

25 900 K

Lokalita:

Olomouc

Pronájem novostavby moderního, rodinného domu za cenu bytu. Nabízíme k pronájmu zcela nový moderní koncový rodinný d m 4+kk s garáží a venkovním parkovacím stáním pro dvě auta v rámci další etapy developerského projektu Florcentrum II na nov vybudované ulici U Salzerova statku v Olomouci. Velmi nízké nájemné je nižší, než nájemné srovnatelného velkého bytu s garáží v Olomouci. M sí ní zálohy na elektinu v . topení jsou cca 4.000,- K , na vodu cca 1.000,- K . Celková velikost pozemku k domu je v etn zastav né plochy 215 m². D m je postaven z cihel Porotherm, okna trojskla, zna kové armatury Hansgrohe. V p ízemí domu je vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a p ípojkou na pra ku, technická místnost s tepelným erpadlem, kuchy ský kout s kuchy skou linkou obsahující sporák s troubou, digesto , d ez s baterií a p ípravu na my ku, obývací pokoj s francouzským oknem a vstupem na zast ešenou terasu a schodišt do patra. V pat e domu jsou t i ložnice, šatna a koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou, bidetem a p ípojkou na pra ku. V celém dom je na podlaze dlažba s teplovodním podlahovým vytáp ěním. D m je p ípojen na optický kabel, rozvody internetu a TV signálu jsou v každém pokoji. V míst je veškerá ob anská vybavenost. MHD v dosahu. D m je zcela nový a bude p ípraven k p edání koncem roku 2024 nebo za átkem roku 2025. Kauce je ve výši dvou m sí ních nájm + záloh na vodu. Provize je ve výši jednoho m sí ního nájmu + DPH. Pronajímatel preferuje maximáln ty lennou rodinu bez domácích mazlí k . Pro více informací kontaktujte certifikovaného maklé e.

ID inzerátu ESO:	4243334
Inzerát vydán:	03.05.2024
Inzerát aktualizován:	01.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	215 m ²
Terasa:	9m ²
Užitná plocha:	128 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Rakušan, MBA**

Tel:

+420 603 271 071

Email:

rakusan@realityct.cz**Czech Trend s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00**Olomouc**

Web:

www.realityczechtrend.cz