

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4171472 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

45 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Představuji k pronájmu luxusní a prostornou vilu v městské části Záběhlice v ulici Dolní Chaloupky, kde najdete klid a pohodlí kousek od centra velkoměsta.

Dům prošel rekonstrukcí vnitřních prostor v roce 2015, kterou si majitel prováděl pro sebe a nabízí mnoho prostoru ve dvou patrech. V přízemí má dům prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, ložnici, koupelnu se sprchou a wc, technickou místnost, saunu s prádelnou a garáž. V prvním patře jsou 3 pokoje, koupelna s vanou a wc, odpočinková místnost (galerie) s dětskou hernou. V domě je rozvod internetu kabelem, samozřejmě nechybí ani bezpečnostní systém.

Ve třech obytných místnostech jsou klimatizační jednotky, a tak nemusíte mít obavy z teplých dnů.

Prostorná kuchyň je plně vybavena kvalitními spotřebiči včetně americké lednice.

Systém vytápění a ohřev teplé vody probíhá plynovým kotlem, spotřeba cca 4.000,- Kč/měsíc.

Nesmím opomenout zahradu, která je umístěna pod domem přes cestu o výměře 197m², kde naleznete klid, bazén o rozměrech 6x3, gril a zahradní domek.

V okolí domu nalezneme veškerou občanskou vybavenost a ta je zastoupená obchody a službami v nedalekém OC Květ. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka U Lípy, odkud vás autobus pohodlně doveze k metru stanice Skalka..

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4171472
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	20.07.2023
ID zakázky v RK:	13716
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	386 m ²
Užitná plocha:	245 m ²
Podlahová plocha:	245 m ²
Plocha zahrady:	197 m ²
Zastavěná plocha:	189 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jan Brádle

Tel:

+420 774639210

Email:

jan.bradle@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/