

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4056773 Datum vydání: 06.09.2024

Cena za nemovitost:

50 000 K

Lokalita:

Olomouc

Vážení klienti,

Nabízíme Vám výhradní pronájem nevšední charizmatičké nemovitosti v samém srdci historického centra města Olomouce v těsné blízkosti Bezručových sadů a impozantního kostela Svatého Michala, ulice Purkrabská.

Jedná se o vodní dom šanský d m, jehož koeny sahají až do roku 1543, nacházející se ve velmi exponované archeologické lokalitě tak zvaného Michalského návrší.

Nemovitost je architektonicky zcela mimořádná mimo jiné i díky velkému množství zchovalých vodních fragmentů, mezi kterými stojí za zmínku zejména vodní sklep s gotickým založením a velmi cenná renesanční síťová klenba, situována v jídelní části domu.

Celý objekt byl ze strany stávajících majitelů nákladně kompletně zrestaurován a zrekonstruován s citlivým důrazem na zachování a obnovu vodních prvků v praktické kombinaci s novými trendy, včetně privátního proskleného výtahu v domě, zajišťující komfortní logistiku v rámci celkem čtyřech podlaží, se zapojením pozemku. Celková výměra pozemku včetně zastavěné plochy a nádvoří činí 121 m², užitná plocha domu pak velkorysých 360 m².

Dům se pronajímá v etně stylového zařízení, je velmi vhodný pro náročnější zájemce, především ke komerčnímu využití, popřímo k rezidenčnímu rodinnému bydlení v nádherné lokalitě s jedinečným GENIUS LOCI, kde na Vás na každém kroku dýchne bohatá historie naší krásné Olomouce.

Výše kauce a termín nastavení po vzájemné domluvě.

Uvedená cena za měsíční pronájem neobsahuje spotřebu energií.

Veškeré doplňující informace Vám rádi sdělíme na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4056773
Inzerát vydán:	21.06.2022
Inzerát aktualizován:	06.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	121 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	360 m ²
Podlahová plocha:	360 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	121 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Maciuch
Maciuch

Tel:

+420 603 177 776

Email:

dan@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz