

K pronájmu, Rodinný dům, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360592 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

28 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nově nabízíme k pronájmu rodinný dům se zahradou v Modřicích u Brna o podlahové ploše 90 m2 + 18 m2 garáž.

Jedná se o přízemní dům o dispozici 3+kk. Ve vstupní hale se nachází úložný prostor, vstup do šatny a technické místnosti. Následně se z chodby dostaneme do dvou samostatných pokojů a koupelny. Dominantou domu je obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, ze kterého je vstup přímo na zimní zahradu.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a radiátory, případně je zde možnost vytápění krbovými kamny. Dům má vlastní studnu a celá zahrada má zřízení zavlažovací systém.

V obci Modřice je kompletní občanská vybavenost a do Brna se dostanete vlakem, autem či autobusem za pouhých 5 minut. Parkování je možné ve vlastní garáži nebo přímo před domem.

V případě zájmu o více informací či dohodnutí termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Nájemné činí 28 000,- Kč měs. + energie. Výše vratné kauce je 30 000.

ID inzerátu ESO:	4360592
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919730
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	934 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	919730



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Horká

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz