

## K pronájmu, Rodinný dům, 230 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349050 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**50 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 4**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný, kompletně zařízený rodinný dům 6+kk v klidné, žádané lokalitě Prahy 4. Dům byl v roce 2016 kompletně zrekonstruován. Přízemí: vstupní předsiň, velký obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, ložnice s vlastní koupelnou s vanou a WC, komora, samostatná koupelna se sprchovým koutem, pračkou a WC, vstup do sklepa. V patře se nachází 4 ložnice, koupelna s vanou a WC, vstup na půdu. Komfortní vybavení – podlahové vytápění ve všech přízemních prostorách, radiátory v patře, předokenní žaluzie na dálkové ovládání. Napojení na vodovod a kanalizaci a k tomu vlastní kopaná studna pro zalévání zahrady nebo mytí auta. Zahrada s otevřenou pergolou. Dům je aktuálně přizpůsoben pro krátkodobé pronájmy, možnost okamžitého využití či úpravy pro rodinné bydlení. Klidná ulice bez provozu, blízko přírody, výborné spojení MHD i autem do centra, v dosahu školky, školy, obchody, sportoviště. Volné od 15. 9. 2025 – ideální pro rodinu, expaty či firemní bydlení.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349050     |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025  |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900916207   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 230 m2      |
| Plocha pozemku:       | 313 m2      |
| Kód zakázky:          | 916207      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vlasta Šťovíčková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**