

K pronájmu, Rodinný dům, 225 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376698 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní objekt o užitné ploše 225 m², který se nachází přímo u hlavní silnice v obci Lichkov. Dům se skládá z přízemních nebytových prostor o rozloze 160 m². Provozní prostory jsou vhodné pro obchod drobnou výrobu či sklad. Část vyžaduje drobnou rekonstrukci, která umožní úpravu dle vlastních potřeb. Součástí je sociální zařízení. V patře se nachází byt o rozloze 65 m². Byt je zrekonstruovaný včetně kuchyňské linky a sociálního zařízení. Objekt je vhodný pro podnikatele, řemeslníky nebo kombinaci podnikání a bydlení. Před objektem je 5 parkovacích míst. Lichkov nabízí výbornou dopravní dostupnost jak vlakem či autobusem. V místě je škola, školka i obchod. V okolí se nachází Dolní Morava, Pastvinská přehrada či polské hranice, což z lokality činí atraktivní místo jak pro podnikání tak pro bydlení.

ID inzerátu ESO:	4376698
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900923247
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	225 m ²
Plocha pozemku:	225 m ²
Kód zakázky:	923247



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kárský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz