

## K pronájmu, Novostavba: Byt 5+kk

íslo inzerátu (ID): 4398135 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**50 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 5+kk o celkové ploše 150 m<sup>2</sup> (interiér 100 m<sup>2</sup>, terasa 50 m<sup>2</sup>), ve 2. NP moderní novostavby z roku 2017. Interiér je vybaven designovým nábytkem z masivního dubu. Najdete zde obývací pokoj s pln vybavenou kuchy skou linkou a stropním LED podsvícením, ložnici, 3 pokoje, dv koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem a toaletou) a samostatnou toaletu. Podlahy jsou dřevěné (dub) a velkoformátová dlažba. Vstupní chodba s šatnou nabízí dostatek úložného prostoru. Velkorysá terasa orientovaná na JV je přístupná z ložnice, obývacího pokoje a hlavní koupelny. Nabízí klidný výhled do zelené a vilové čtvrti. K bytu náleží sklep a extra prostorné parkovací místo v podzemní garáži. Lokalita je velmi klidná s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti areálu Eden. Výborná dopravní dostupnost: 5 min Metro A Strašnická, 2 min BUS a TRAM. Byt je volný od 1.6.2026. Nájem 50.000 K /m s., + poplatky 14.300 K /m s., kauce a provize RK 1 nájem.

ID inzerátu ESO:	4398135
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940040
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940040



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta Richterová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**