

## K pronájmu, Novostavba: Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4376576 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk v novostavbě v klidné části Prahu 5 - Košíře. Byt se nachází v 5. NP zcela bezbariérového domu s výtahem. Byt má 3 neprůchozí pokoje, z toho obývací pokoj i ložnice mají vstup na velkou lodžii (10 m<sup>2</sup>). Celková plocha včetně zádvěří na pavlači a lodžie činí 73 m<sup>2</sup>. Lodžie je orientovaná na jih, pokoj a vstup na sever, takže v létě uděláte krásně průvan. V zimě průvan netřeba, protože k tomu všemu je byt vybaven rekuperací. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí, v koupelně najdeme pračku a sprchový kout. WC s umyvadlem je oddělené. V ceně máte dále sklepní kóji o velikosti 3 m<sup>2</sup>. Možnost parkovacího stání za 2 500 Kč/měs, není však povinné. Přímo v domě se nachází LIDL, kam můžete při ranním nákupu pro kávu a pečivo dojít suchou nohou. Hned u domu je tramvajová zastávka Klamovka se spojením na metro B Anděl (jen 5 min). Skvělá příležitost k reprezentativnímu bydlení pro pár nebo pro mladou rodinu. Volný ihned!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4376576           |
| Inzerát vydán:        | 18.12.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928926         |
| Budova je z:          | Skelet            |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Venkovní stání    |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 58 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928926            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Chudoba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**