

## K pronájmu, Novostavba: Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4315404 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**28 400 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Pronájem bytu 3+kk o výměře 76 m<sup>2</sup> v novostavbě bytového domu v Kostelci nad Černými lesy. Byt bude vybaven kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou, troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Podlahové topení je řešeno tepelným čerpadlem a v každé místnosti bude klimatizační jednotka. Dále je byt vybaven elektronickým zabezpečovacím a požárním systémem, internetem a základní kabelovou televizí, které jsou zahrnuty v ceně nájmu. K bytu je vyhrazeno jedno parkovací stání před domem. Možnost nastěhování od června 2025. Nájemné 28.400,- Kč, paušální platba za topení 2.700,- Kč, záloha na elektřinu 2.500,- Kč, záloha vodného 500,- Kč. Odpad je řešeno septikem ke každému bytu a bude v režii nájemce.

ID inzerátu ESO:	4315404
Inzerát vydán:	02.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900901102
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	901102



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Klára Šmakalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**