

K pronájmu, Novostavba: Byt 3+kk, 83 m2

Cena za nemovitost:

32 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4384791** Datum vydání: **13.02.2026**

Lokalita:

Prostorný byt 3+kk (82 m2) se 2 balkony (3 m2 a 2,3 m2) na JZ a SV ve 2. patře novostavby v těsné blízkosti Kunratického lesa v nové zástavbě "Zelené údolí".

K bytu náleží garážové stání a sklep.

Nezařízeno, vybaveno kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou. Součástí bytu velká komora/šatna.

Velmi dobrá dispozice bytu samostatné dva pokoje (17 m2 a 12 m2), prostorný obývací pokoj s kuch. koutem (31 m2) a balkonem. Koupelna s vanou, WC zvlášť. Plovoucí podlahy, rolety a žaluzie v oknech. Kabelová TV v domě Vodafone/02. V domě kolárna. Přírodní lokalita oblíbená zejména pro klidné bydlení a možnosti sportovních aktivit.

Dobrá dostupnost autobusem na metro C (Kačerov, Budějovická); do 20 min. v centru. Volné ihned.

Poplatky včetně tepla při 2 os. 4.000,Kč/měs. + elektřina bytu, internet

ID inzerátu ESO:	4384791
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	7343630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	3m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	88 m2
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Hrubcová

Tel:

420604913738,

Email:

quickservice@centrum.cz
**Agentura Quick
Service**

Tel:

+420 603 244 902

Adresa:

Kolínská 1722/16, 13000
Praha 3

Web:

www.aqsreality.cz