

K pronájmu, Novostavba: Byt 3+kk, 74 m2

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4431196** Datum vydání: **19.09.2026**

Lokalita:

Praha-západ

Toužíte bydlet kousek od Prahy, ale zároveň mít na dosah klid přírody a Slapskou přehradu? Pak vás toto místo jistě zaujme.

Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 3+kk v komorní rezidenci se čtyřmi jednotkami, která nabízí příjemné soukromí a pohodlí. Byt je prakticky a chytře řešený, přičemž prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem poskytuje ideální prostor pro každodenní život i setkávání s přáteli.

Velkým benefitem je vlastní terasa o velikosti 5,8 m², která nabízí příjemné místo pro odpočinek a relaxaci. K bytu náleží také vlastní parkovací stání.

Vysoký standard zpracování, nadstandardní materiály, výška zárubní 210 cm a kamenické rohy na obkladech podtrhují celkovou kvalitu a komfort bydlení.

Důležitá informace:

Byt je kolaudovaný jako ateliér z důvodu stavebního zákona týkajícího se počtu bytových jednotek v rodinném domě. Dispozičně i standardem je však totožný s druhým bytem na patře.

Díky tepelnému čerpadlu a moderním technologiím nabízí nemovitost nízké provozní náklady.

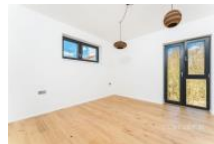
Lokalita nabízí ideální kombinaci přírody a dostupnosti města:

Slapská přehrada v pěší vzdálenosti
Široké možnosti sportu, relaxace i gastronomie v okolí
Praha přibližně 30 minut autem

Tento byt představuje příjemné bydlení pro ty, kteří hledají moderní komfort, klid přírody a dobrou dostupnost Prahy.

Zaujala vás nabídka? Zavolejte a domluvte si prohlídku. Ráda vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4431196
Inzerát vydán:	19.09.2026
ID zakázky v RK:	7535390
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Svoboda
Akrmanová**

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz