

K pronájmu, Novostavba: Byt 3+1, 68 m2

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4408937** Datum vydání: **20.07.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Dětský pokoj, pracovna i místo pro společné rodinné chvíle. Světlý byt 3+1 v Nehvizdech nabízí pohodlné bydlení pro rodinu jen pár minut od Prahy.

Hledáte domov, kde bude mít každý člen rodiny svůj prostor a zároveň budete mít vše potřebné na dosah? Právě takové bydlení nabízí tento světlý byt 3+1 s balkonem, sklepem a vlastním parkovacím stáním v oblíbené části Nehvizd.

Byt o celkové ploše 68,7 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového domu z roku 2019. Praktická dispozice zahrnuje obývací pokoj, samostatnou kuchyň, ložnici, další pokoj vhodný jako dětský pokoj nebo pracovnu, koupelnu s vanou a samostatné WC. Balkon poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Velkou předností je vlastní parkovací stání přímo u domu a sklepní kóje pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kočárku.

Nehvizdy patří dlouhodobě mezi vyhledávané lokality pro rodinné bydlení. Najdete zde mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, dětská hřiště, sportoviště i další služby pro každodenní život. Díky blízkosti dálnice D11 a pravidelným autobusovým spojmům se navíc pohodlně dostanete do Prahy během několika minut.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu nebo pár, který hledá dlouhodobé a klidné bydlení s výbornou dostupností do hlavního města.

K nastěhování dle dohody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4408937
Inzerát aktualizován:	20.07.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	7469030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	3m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kasalý

Tel:

+420731644644,

Email:

roman.kasaly@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	1 m2