

K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4363132 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

23 900 K

Lokalita:

Praha 5

Zprostředkujeme Vám pronájem velmi pěkné bytové jednotky 2+kk, o užitné ploše 54,2 m², plus plocha balkonu 5 m², nacházející se v 6. NP. bytového domu z roku 2017, umístěného v ulici Pod Stolovou horou, Praha 5 – Jinonice. Jedná se o velmi úspěšný a jedinečný projekt bytových domů v bezprostřední blízkosti přírodní památky Vídoule s nedalekým lesoparkem Cibulka. Nabízí se Vám ideální možnost pronajmout si bytovou jednotku, kde si můžete po práci, nebo ve volném čase, vyrazit rovnou z vlastního domova do nefalšované přírody na procházku, zasportovat si nejenom v létě, ale i v zimě na běžeckých trasech.

Bytová jednotka se k pronájmu nabízí kompletně vybavená, včetně garážového stání a sklepu. K dispozici je kuchyňská linka v včetně vestavných spotřebičů (indukční varná deska, odsavač par, horkovzdušná trouba, myčka, lednice, mikrovlnná trouba), v obývacím pokoji je jídelní stůl se židlemi, sedací křesla, konferenční stolek a nábytková sestava, v ložnici se nachází manželská postel, noční stolek, komoda a skříň s policemi. V koupelně je vana, umývadlo se zrcadlem a osvětlením, závěsná skříňka a automatická pračka. Samostatné WC je ještě opatřené umývadlem. V předstínech je umístěna prostorná vestavná skříň s vnitřní šatovací sestavou a botníkem, na balkoně se k posezení nachází stůl a dvě židle.

Na podlaze pokoj je položena plovoucí dřevěná podlaha, v předstínech, v koupelně a na toaletě, je položena keramická dlažba. Vstupem do bytu se ocitnete v předstínech (10 m²), z které se vchází do všech obytných místností bytu. Po pravé straně od vstupu je umístěno samostatné WC (1,9 m²), vedle je koupelna (4,7 m²), na konci předstínech je vstup do obývacího pokoje (25 m²) s kuchyňským koutem a vstupem na balkon (5 m²). Vedle obývacího pokoje se ještě nachází ložnice (12,6 m²) z které je také vstup na balkon s výhledem do dalekého okolí. V bytě je zaveden internet a telefonní přípojka s možností instalace kabelové televize.

V případě, že máte zájem o pronájem pěkné a kompletně vybavené bytové jednotky v novostavbě úspěšně realizovaného projektu hned u lesoparku, s vynikající dopravní dostupností a obšírnou vybaveností, tak Vám pronájem této bytové jednotky vele doporučuji!

Nájemní 23.900, Kč /m² síň + poplatky 4.700, Kč /m² síň + zálohové platby na elektřinu, které si nájemník přivede na sebe.

Bytová jednotka je k nastoupení od 01.07.2026.

ID inzerátu ESO:	4363132
Inzerát vydán:	06.10.2025
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	7269040
Budova je z:	Smíšená



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Ullmann

Tel:

**+420 774 427 722, +420
774 427 722**

Email:

ullmann@ullmannreal.cz

Ullmann - real

Tel:

**+236 075 701, +420 236
075 702, +420 236 075 703**

Adresa:

**Štefánikova 203/23, 15000
Praha 5 - Smíchov**

Web:

www.ullmannreal.cz

Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	5m ²