

## K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4360700 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

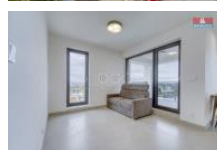
**18 500 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k pronájmu příjemný a slunný byt o dispozici 2+kk a o užitné ploše 57 m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané lokalitě Plzně, Sylván. Byt se nachází v nově vystavěném bytovém domě. K bytu náleží lodžie o velikosti 6,65m<sup>2</sup> z které je krásný výhled na okolí a parkovací stání v podzemní garáži z které Vás vyveze výtah až ke dveřím bytu. Byt se nachází na 1. patře z celkem 3 podlaží. Díky svému umístění zaručuje byt klidné a nerušené bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a potřebnou infrastrukturou. Do centra Plzně se dostanete s MHD za 15 minut a autem za 10 minut. Autobusy MHD zde jezdí často a pravidelně. Nájemné činí 18.500 Kč měsíčně + 3.000 Kč měsíčně se zde platí záloha za elektrickou energii a služby. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 55.500 Kč a provize RK ve výši 1 nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360700           |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025        |
| ID zakázky v RK: | 900919466         |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Parkování:       | Garáž             |
| Užitná plocha:   | 57 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 919466            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kryštof Kubík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**