

## K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk

islo inzerátu (ID): 4302064 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

**15 500 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k pronájmu příjemný a slunný byt o dispozici 2+kk a o užité ploše 54m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané lokalitě Plzeň, Sylván. Byt se nachází v nově vystavěném bytovém domě a hledá své 1. nájemce. K bytu náleží lodžie o velikosti 6,65m<sup>2</sup> z které je krásný výhled na okolí a je možné si k bytu pronajmout parkovací stání v podzemní garáži z které Vás vyveze výtah až ke dveřím bytu za 2.000 Kč měsíčně. Byt se nachází na 1. patře z celkem 3 podlaží. Díky svému umístění zaručuje byt klidné a nerušené bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a potěbnou infrastrukturou. Do centra Plzně se dostanete s MHD za 15 minut a autem za 10 minut. Autobusy MHD zde jezdí často a pravidelně. Nájemné činí 15.500 Kč měsíčně + 3.000 Kč měsíčně se zde platí záloha za elektrickou energii a služby. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 46.500 Kč a provize RK ve výši 1 nájmu + dph. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4302064
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900895240
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895240



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kryštof Kubík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**