

K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk, 71 m2

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415275** Datum vydání: **19.07.2026**

Lokalita:

Praha 10

Pronájem moderního, světlého a téměř plně vybaveného bytu v novostavbě bytového domu v žádané a skvěle dostupné lokalitě pražských Strašnic. Tento moderně a vkusně zařízený byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní a bezstarostné bydlení, do kterého si stačí přinést pouze vlastní postel.

Byt je určen pro maximálně 2 osoby a pronajímá se společně s parkovacím stáním za příplatek 2.000, Kč měsíčně (pronájem bez parkovacího místa není majitelem nabízen).

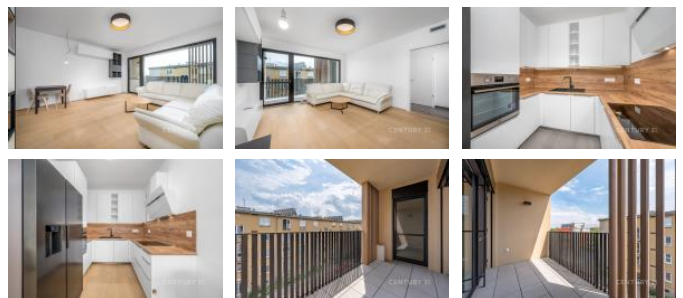
Zúčtovatelné poplatky: 3.000, Kč/měsíčně (bez elektřiny a internetu) + kauce + provize RK.

V obývacím pokoji budete mít k dispozici elegantní koženou sedací soupravu s konferenčním stolem, obývací stěnu s policovým systémem a jídelní stůl se dvěma židlemi. Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou, varná deska, digestoř, víceúčelová trouba, myčka na nádobí, americká lednice s výrobníkem ledu a dávkovačem vody. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem a toaletou. Dostatek úložných prostor zajišťují velkorysé vestavěné skříně v chodbě a v ložnici. V komoře je k dispozici praktická pračka kombinovaná se sušičkou (2 v 1). Velkým benefitem bytu je slunná lodžie o výměře 7,5 m², která nabízí příjemné místo pro relaxaci, a také prostorný sklep o velikosti 4 m².

Lokalita pražských Strašnic v sobě dokonale spojuje klid rezidenční čtvrti s bohatou nabídkou služeb v bezprostředním okolí. Stanice metra linky A Skalka a autobusové zastávky jsou vzdáleny pouhých 37 minut chůze od domu, v centru Prahy budete za 20 minut. V bezprostředním okolí najdete základní i mateřskou školu, supermarkety Tesco, Billa a Albert, vyhlášené restaurace a lékárnu. Pro milovníky aktivního odpočinku se nedaleko nachází oblíbený sportovní areál Gutovka s restaurací, lezeckou stěnou, lanovým centrem, kluzištěm, skateparkem a beachvolejbalovými kurty.

Ihned k nastěhování

ID inzerátu ESO:	4415275
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	7501190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Plocha pozemku:	593 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Hais

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	71 m2
Plocha sklepa:	4 m2